

# OBERSCHULE FINDORFF – AUSBAU 6 ZÜGE

SITZUNG DES STADTTEILBEIRATS FINDORFF

Julius Wienholt, Stabsstelle Ausbauplanung (SV6-5)

19.11.2024



Freie  
Hansestadt  
Bremen

DIE SENATORIN FÜR KINDER UND BILDUNG

## Maßnahmen an der Oberschule Findorff im SchuKiBauprogramm

- Modernisierung der NW-Fachräume am Standort Regensburger Straße
- Neubau einer Dreifeldsporthalle auf der BSA Findorff i.V.m. einem Ersatz der Umkleidebereiche der BSA
- Erstellung eines Neubaus am Standort Nürnberger Straße zur Verlagerung des 7. Jahrgangs vom Standort Regensburger Straße. Damit verbunden Ausbau der Fachunterrichts- und Mensakapazitäten am Standort Nürnberger Straße
- Umstrukturierung am Standort Regensburger Straße

# Modernisierung der NW-Fachräume

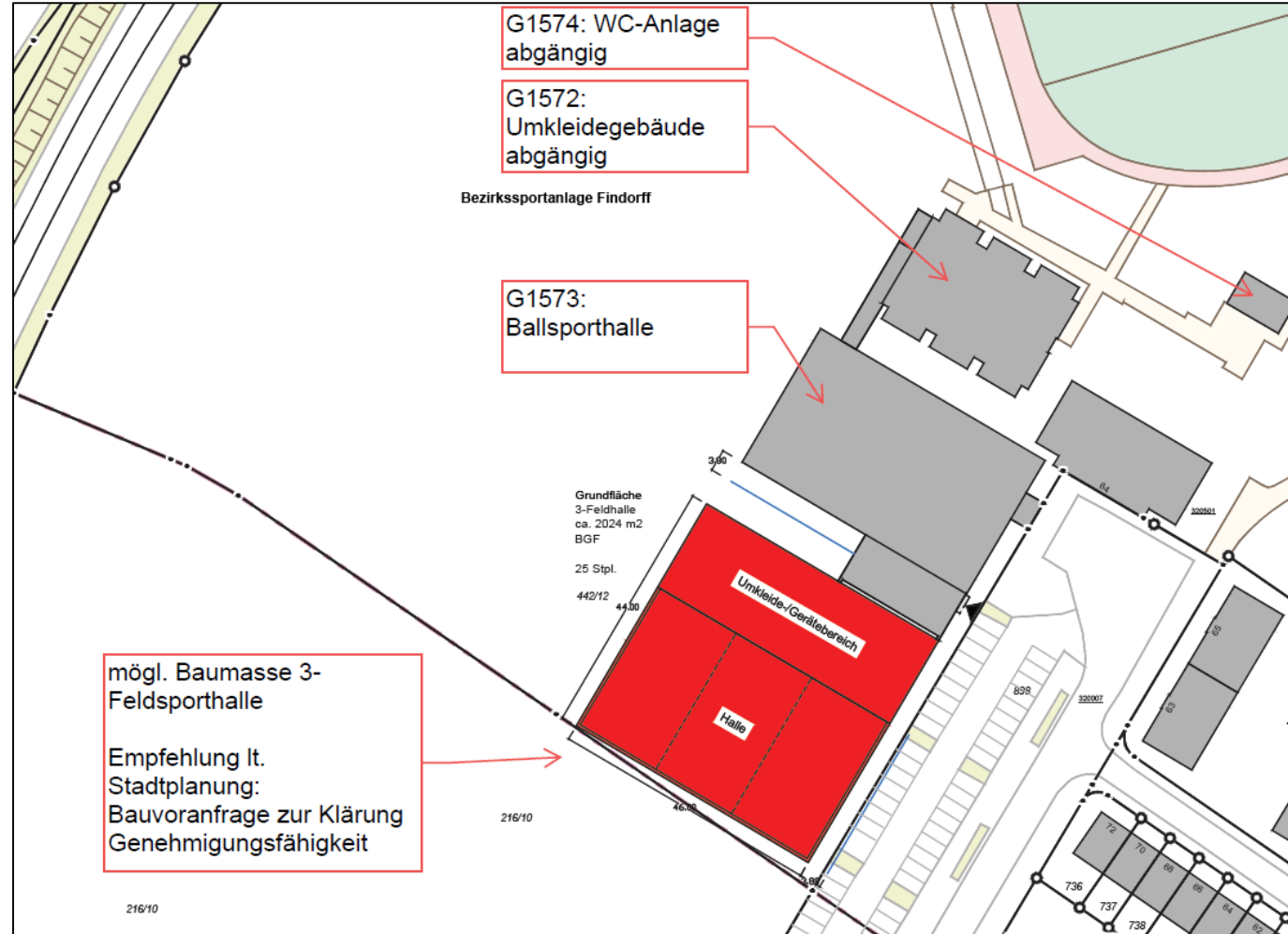
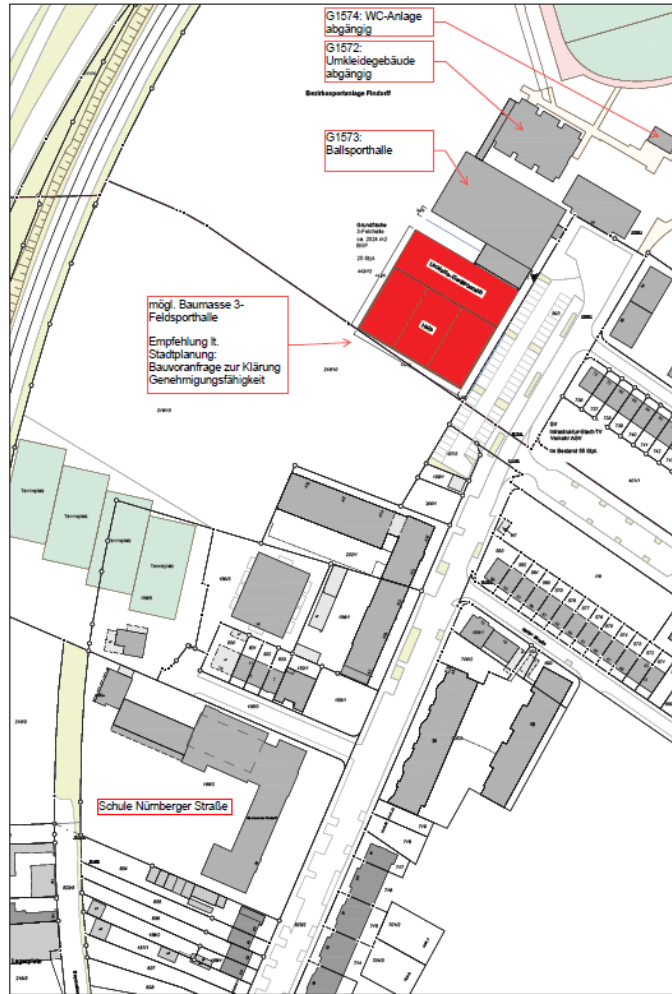
## Maßnahmen an der Oberschule Findorff im SchuKiBauprogramm

- Modernisierung der NW-Fachräume am Standort Regensburger Straße - **abgeschlossen**
- Neubau einer Dreifeldsporthalle auf der BSA Findorff i.V.m. einem Ersatz der Umkleidebereiche der BSA
- Erstellung eines Neubaus am Standort Nürnberger Straße zur Verlagerung des 7. Jahrgangs vom Standort Regensburger Straße. Damit verbunden Ausbau der Fachunterrichts- und Mensakapazitäten am Standort Nürnberger Straße
- Umstrukturierung am Standort Regensburger Straße

## Maßnahmen an der Oberschule Findorff im SchuKiBauprogramm

- Modernisierung der NW-Fachräume am Standort Regensburger Straße – abgeschlossen
- Neubau einer Dreifeldsporthalle auf der BSA Findorff i.V.m. einem Ersatz der Umkleidebereiche der BSA
- Erstellung eines Neubaus am Standort Nürnberger Straße zur Verlagerung des 7. Jahrgangs vom Standort Regensburger Straße. Damit verbunden Ausbau der Fachunterrichts- und Mensakapazitäten am Standort Nürnberger Straße
- Umstrukturierung am Standort Regensburger Straße

# Neubau Dreifeldhalle



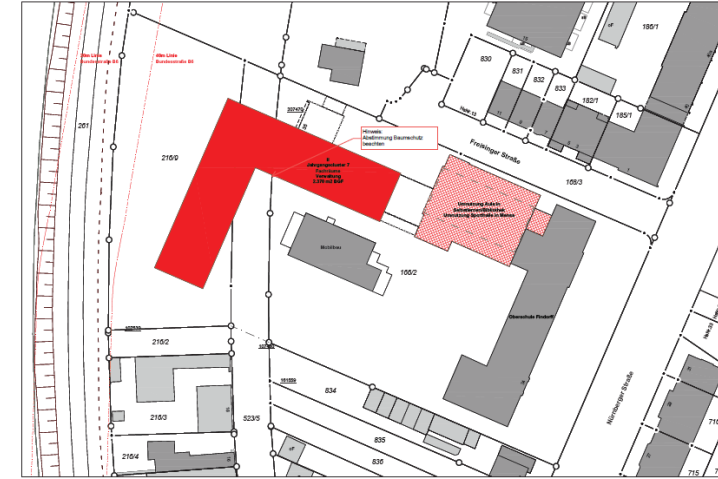
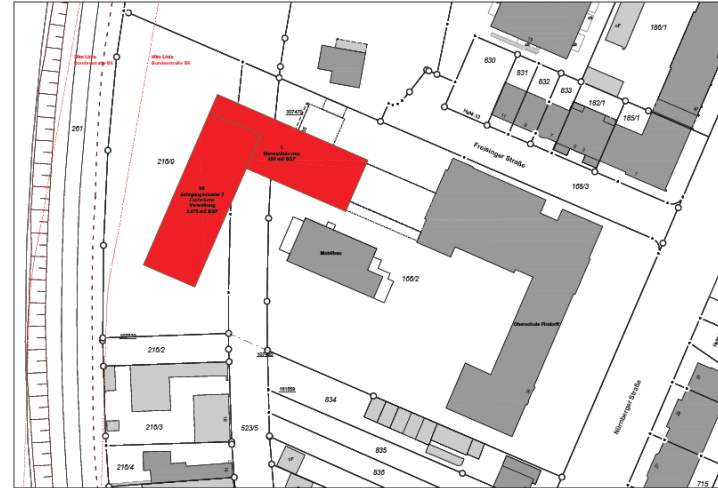
# Neubau Dreifeldhalle

Projekt-Nr.: IMBJ230037		<u><b>Rahmenterminplan</b></u>					Immobilien Bremen																																						
Maßnahme: BSA Findorff - Neubau 3-Feld-Halle, Ersatzbau Umkleiden							Stand: 30.07.2024																																						
Nr.	Vorgangsname	Dauer	2025			2026			2027			2028			2029																														
			08	09	10	11	12	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	01	02	03	04	05	06	07	08	09					
0	<b>Gesamtprojekt</b>	57M																																											
1	Startgespräch	0M	◆ 02.09.2024																																										
2	VgV Architekt	5fM	VgV Architekt																																										
3	VgV TGA	5fM	VgV TGA																																										
4	VgV TWP	5fM	VgV TWP																																										
5	ES-Bau Vorentwurf	3fM	ES-Bau Vorentwurf																																										
14	Abschluss VgV Architekt	0M	Architekt ◆ 30.01.2025																																										
11	Bauvoranfrage	1fM	Bauvoranfrage																																										
10	ES-Bau Erstellung Planungsteam	3fM	ES-Bau Erstellung Planungsteam																																										
13	Abgabe ES-Bau	0M	Abgabe ES-Bau ◆ 24.09.2025																																										
18	Prüfung und Freigabe	3fM	Prüfung und Freigabe																																										
6	EW-Bau Erstellung Planungsteam	4fM	EW-Bau Erstellung Planungsteam																																										
15	Abgabe EW-Bau	0M	Abgabe EW-Bau ◆ 22.05.2026																																										
19	Prüfung und Freigabe	3fM	Prüfung und Freigabe																																										
7	Genehmigungsplanung	1fM	Genehmigungsplanung																																										
8	Ausführungsplanung	8fM	Ausführungsplanung																																										
12	Baugenehmigung	6fM	Baugenehmigung																																										
9	Vergaben	8fM	Vergaben																																										
16	Veröffentlichung Ausschreibung	0M	Veröffentlichung Ausschreibung ◆ 05.04.2027																																										
20	Bauzeit	20fM	Bauzeit																																										
17	Übergabe	0M	Übergabe ◆ 05.03.2029																																										

## Maßnahmen an der Oberschule Findorff im SchuKiBauprogramm

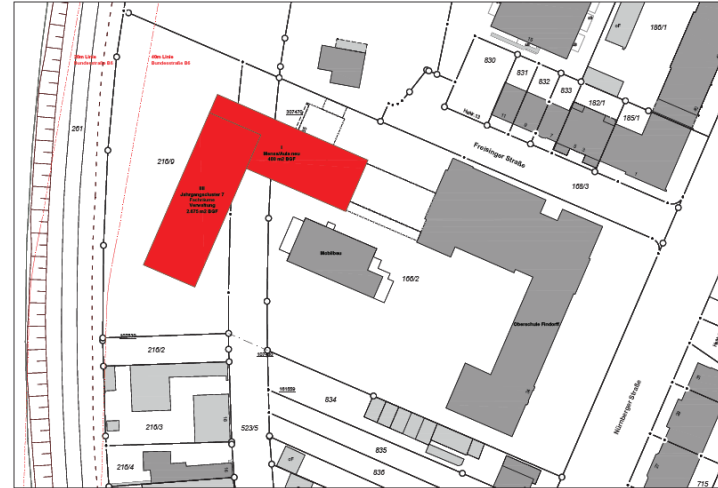
- Modernisierung der NW-Fachräume am Standort Regensburger Straße – abgeschlossen
- Neubau einer Dreifeldsporthalle auf der BSA Findorff i.V.m. einem Ersatz der Umkleidebereiche der BSA
- Erstellung eines Neubaus am Standort Nürnberger Straße zur Verlagerung des 7. Jahrgangs vom Standort Regensburger Straße. Damit verbunden Ausbau der Fachunterrichts- und Mensakapazitäten am Standort Nürnberger Straße
- Umstrukturierung am Standort Regensburger Straße

# Neubau Nürnberger Straße

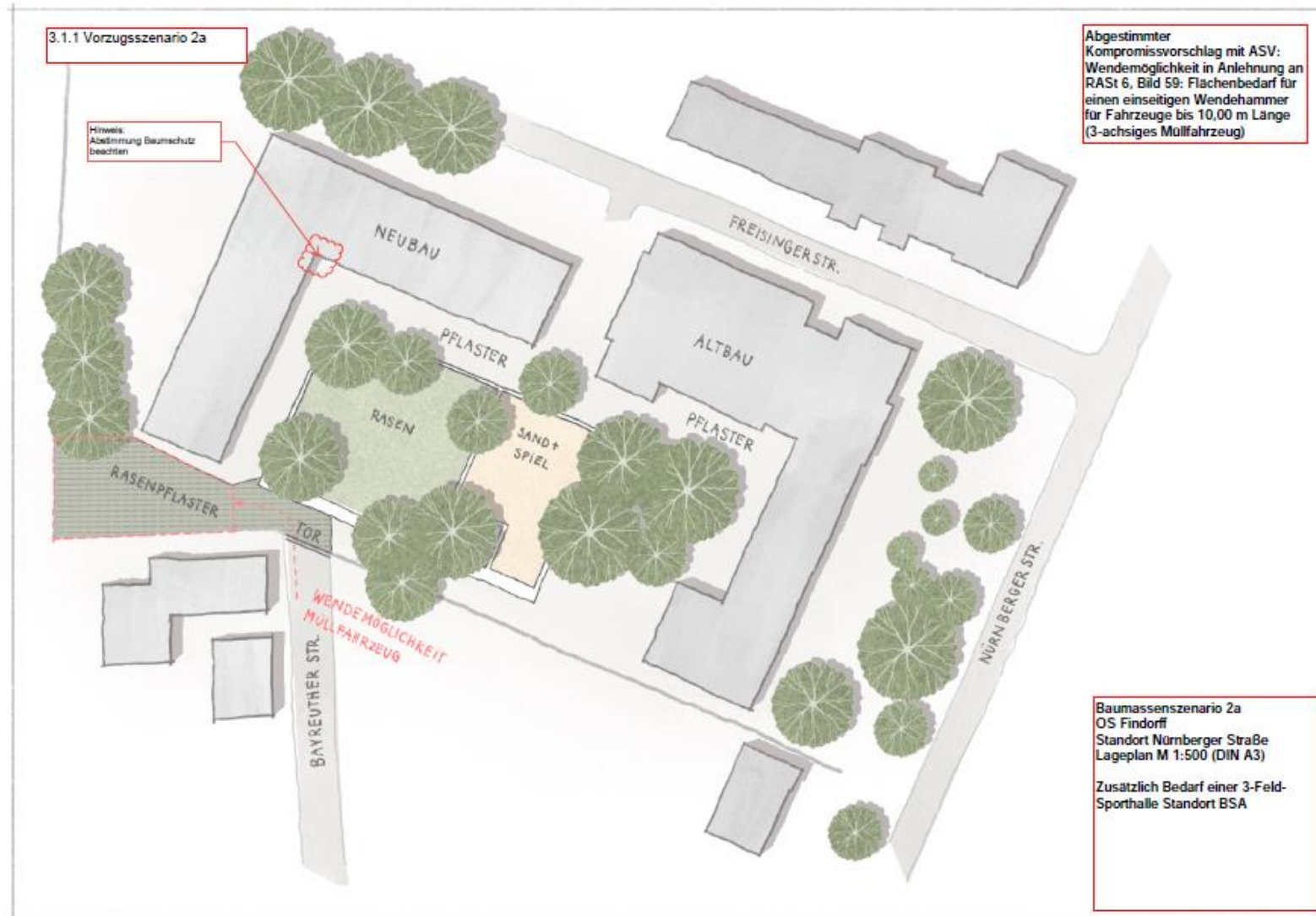




# Neubau Nürnberger Straße



# Neubau Nürnberger Straße



## Maßnahmen an der Oberschule Findorff im SchuKiBauprogramm

- Modernisierung der NW-Fachräume am Standort Regensburger Straße – abgeschlossen
- Neubau einer Dreifeldsporthalle auf der BSA Findorff i.V.m. einem Ersatz der Umkleidebereiche der BSA
- Erstellung eines Neubaus am Standort Nürnberger Straße zur Verlagerung des 7. Jahrgangs vom Standort Regensburger Straße. Damit verbunden Ausbau der Fachunterrichts- und Mensakapazitäten am Standort Nürnberger Straße
- Umstrukturierung am Standort Regensburger Straße – kann erst nach erfolgter Verlagerung des 7. Jahrgangs erfolgen. Weiterbearbeitung zu späterem Zeitpunkt.

# Weitere Bearbeitung

Die Maßnahmen

- Neubau einer **Dreifeldsporthalle auf der BSA Findorff** i.V.m. einem Ersatz der Umkleidebereiche der BSA
- Erstellung eines **Neubaus am Standort Nürnberger Straße** zur Verlagerung des 7. Jahrgangs vom Standort Regensburger Straße. Damit verbunden Ausbau der Fachunterrichts- und Mensakapazitäten am Standort Nürnberger Straße

lassen sich grundsätzlich parallel verfolgen.

Es bestehen bei paralleler Umsetzung aber Abhängigkeiten, die Interimsphasen notwendig machen (Organisation erforderlich, z.B. zeitweise Verzicht auf Sporthalle, Mensa)

Problem: Haushaltslage, keine zusätzlichen Mittel im SchuKiBauprogramm in 2024.

Derzeit nur Planungsmittel zur Erstellung einer ES-Bau für die Sporthalle bereitgestellt (0,4 Mio. Euro.)

Zur Erstellung einer ES-Bau für den Neubau am Standort Nürnberger Straße besteht ein Mittelbedarf i.H.v. rund 1,1 Mio. Euro, der in 2024 nicht abgebildet werden konnte.

# Kontakt

Freie Hansestadt Bremen  
Die Senatorin für Kinder und Bildung  
Stabsstelle Ausbauplanung (SV6-5)  
Julius Wienholt  
Rembertiring 8-12

✉ [julius.wienholt@bildung.bremen.de](mailto:julius.wienholt@bildung.bremen.de)

☎ 0421 361 27595