

**Protokoll über die Sitzung des Fachausschusses „Bau, Umwelt, Klima und Verkehr“  
des Stadtteilbeirats Findorff am 16.04.2024 in der Martin-Luther-Gemeinde,  
Begegnungsstätte im Turm, Neukirchstraße 86**

Beginn der Sitzung: 19.00 Uhr  
Ende der Sitzung: 22.00 Uhr

Nr.: XIV/3/24

Teilgenommen haben:

Stefan Dilbat  
Beatrix Eißer  
Andrea Flato  
Oliver Jäger  
Dr. Martin Korol  
Oliver Otwiaska  
André Penzien  
Ralf Siebe  
David Theisinger

Gäste:

Interessierte BürgerInnen

---

Die vorgeschlagene Tagesordnung lautet wie folgt:

**TOP 1: Beschlussfähigkeit und Tagesordnung**

**TOP 2: Genehmigung der Protokolle Nr.: XIV/1/24 vom 13.02.2024  
sowie Nr.: XIV/2/24 vom 05.03.2024**

**TOP 3: Projekt „Schwammstadt“**

- Vorstellung eines Entwurfes des Konzeptes „Findorffer Schwamm“
- Diskussionsrunde
- Ideensammlung und mögliche Projekte für eine Umsetzung im Stadtteil

**TOP 4: Entscheidungsbedarfe in Stadtteilangelegenheiten**

**TOP 5: Mitteilungen des Amtes/Verschiedenes**

nicht öffentlich:

**TOP 6: Baugenehmigungsverfahren im Stadtteil**

---

**TOP 1: Beschlussfähigkeit und Tagesordnung**

Der Fachausschuss ist beschlussfähig. Die Tagesordnung wird beschlossen.

**TOP 2: Genehmigung der Protokolle Nr.: XIV/1/24 vom 13.02.2024  
sowie Nr.: XIV/2/24 vom 05.03.2024**

Die Protokolle liegen noch nicht vor.

- TOP 3: Projekt „Schwammstadt“ (Anlage 1)**
- **Vorstellung eines Entwurfes des Konzeptes „Findorffer Schwamm“**
  - **Diskussionsrunde**
  - **Ideensammlung und mögliche Projekte für eine Umsetzung im Stadtteil**

Es wird darum gebeten, die BürgerInnenanträge zum Thema Baumschutz vorzuziehen und unter diesem TOP zu behandeln. **(Anlage 2)**

Der Fachausschuss stimmt dem Anliegen zu. Die Antragstellerin erläutert die Anträge. Insbesondere sollen vor kurzem im Stadtteil gefällte Bäume durch adäquate Ersatzpflanzungen kompensiert werden, z. B. in der Herbststraße, der Eickendorfer Straße und auf dem Findorffmarkt. Der Baumschutz soll zeitnah durch verschiedene Maßnahmen verbessert und die Grünflächen neben nachgepflanzten Bäumen in den Wohnstraßen wiederhergestellt werden.

Der Fachausschuss unterstützt die Anträge einstimmig und bittet das Ortsamt, mit den beteiligten Fachbehörden einen Ortstermin zu vereinbaren.

Der Fachausschusspräsident präsentiert verschiedene Überlegungen zur möglichen Umsetzung eines Schwammstadt- Konzeptes für den Stadtteil. Es wird vorgeschlagen, eine Arbeitsgruppe zu gründen, die gemeinschaftlich Ideen für den Stadtteil erarbeitet. Diese Arbeitsgruppe soll mit Ausschussmitgliedern und interessierten AnwohnerInnen besetzt werden. Insbesondere sollen Initiativen im Stadtteil, z.B. die Klimazone, angesprochen werden. Mitglieder der Klimazone, die an der Sitzung teilnehmen, erklären ihr Interesse an dem Projekt. Es wird vorgeschlagen, im Rahmen eines Referenzprojektes mit einem Partnerunternehmen zusammenzuarbeiten, da das Thema Klimaschutz auch von wirtschaftlich handelnden Unternehmen immer mehr beachtet wird und sich daraus hilfreiche Synergien ergeben können.

Der Ausschusspräsident gibt eine Adressliste aus und bittet InteressentInnen, sich zwecks Kontaktaufnahme einzutragen.

Das Ortsamt weist darauf hin, dass es sich nicht um einen Arbeitskreis des Beirates oder des Ortsamtes handeln wird, sondern um einen privaten Arbeitskreis. Die Verwaltung und Organisation wird nicht das Ortsamt, sondern der Arbeitskreis selbst leisten. Wenn innerhalb der Arbeitskreises Themen bearbeitet werden, die in den Fachausschuss eingebracht werden sollen, insbesondere Antragstellungen, werden Ortsamt, Fachausschuss und Beirat selbstverständlich unterstützen und evtl. Beschlüsse des Ausschusses an die zuständigen Behörden weiterleiten.

Der Fachausschuss erklärt seine Unterstützung und die Bereitschaft zur konstruktiven Begleitung des Projektes.

**TOP 4: Entscheidungsbedarfe in Stadtteilangelegenheiten**

- **Bankstandort Münchner Straße**  
Der Fachausschuss stimmt dem Vorschlag zu und bittet den UBB um die Aufstellung der Bank am vorgesehenen Standort.
- **BürgerInneneingabe Poser und Raser in der Admiralstraße, Stellungnahme der Polizei Bremen, Direktion Einsatz:**  
Die Anwohnerin erläutert das Anliegen. AnwohnerInnen und Fachausschussmitglieder sind in der letzten Zeit verstärkt leistungsstarke PKW mit hoher Geschwindigkeit aufgefallen. Das Anliegen war bereits an den Senator für Inneres weitergeleitet worden. Eine Antwort wird verlesen. Danach wurde kein erhöhtes Aufkommen festgestellt.

Die Polizei rät dazu, nach Möglichkeit das Autokennzeichen, den Ort und die Uhrzeit zu notieren und an die Polizei weiterzuleiten. Bei wiederholtem sehr schnellem Fahren in einem kurzen Zeitraum an derselben Stelle kann auch eine Information über die Notrufnummer erfolgen.

Das Problem ist der Polizei im Stadtteil bekannt. Es ist jedoch erforderlich, nicht nur den PKW, also den Halter, sondern auch den jeweiligen Fahrer ausfindig zu machen. Das Ortsamt wird gebeten, nachzufragen, wie die Messungen durchgeführt wurden und vorzuschlagen, die Messungen in Zeiträumen zu wiederholen, in denen erfahrungsgemäß sehr schnelle Fahrer unterwegs sind.

- **BürgerInnenanträge betr. Baumschutz Findorffmarkt, Eickedorfer Straße, Herbststraße:**  
Die Anträge wurden unter TOP 3 behandelt.
- **BürgerInnenantrag betr. Entfernung der illegal geparkten Werbeanhänger an der Eickedorfer Straße:**  
Der Antragsteller erläutert den Antrag. Da es sich um Werbeanhänger handelt, wird es möglich sein, die HalterInnen zu ermitteln.  
Das Ortsamt wird gebeten, erneut das Ordnungsamt anzusprechen und auf den Abschlepperlass hinzuweisen.
- **BürgerInnenantrag betr. Baumschutz in Findorff, Würzburger Straße:**  
Entsprechende Maßnahmen wurden bereits gefordert. Das Ortsamt wird den Antragsteller informieren.
- **Fahrradbügel am Markt in der Neukirchstraße:**  
Das Ortsamt wird nachfragen, ob im Rahmen von Umbauten auf dem Markt auch weitere Standorte berücksichtigt werden können.
- **Blumenweg, Hundefreilauffläche, Schreiben der Senatorin für Umwelt, Klima und Wissenschaft:**  
Eine Antwort der zuständigen Abteilung wird verlesen. Es besteht der Eindruck, dass eine Umsetzung hauptsächlich an der Finanzierung scheitert.  
Das Ortsamt wird gebeten, die Abteilung um die Feststellung zu bitten, ob die vorgeschlagene Fläche grundsätzlich geeignet sei und sie bei positivem Ergebnis der Prüfung auf die Liste der zukünftig herzustellenden Flächen zu setzen.
- **Plantage 5, Baumfällungen, Antwortschreiben SBMS und SUKW:**  
Es soll nachgefragt werden, auf welchem Stand die Pläne für ein Gesundheitszentrum an der Findorffstraße im Rahmen des Projektes Plantage 5 sind.  
Ralf Siebe sagt zu, eine Erwiderung zu schreiben.  
Das Ortsamt wird gebeten, die Abteilung Stadtplanung/ -Entwicklung in eine Ausschusssitzung einzuladen, um das Thema aus einem anderen Blickwinkel zu behandeln.
- **Anträge auf Zustimmung nach § 127 TKG Findorff, hier:**  
**Am Weidedamm 8, Am Weidedamm/Heinrich-Böll-Straße, Annette-Kolb-Straße/Nelly-Sachs-Straße 32, Aschaffener Straße 14, Esslinger Straße 1, Göttinger Straße 15, Halberstädter Straße 37, Heinrich-Böll-Straße gegenüber 101, Hemmstraße 287, Hemmstraße 290, Innsbrucker Straße 2, Innsbrucker Str. 84, Karlshafener Str. 65, Kasseler Str. 16, Kissinger Str. 24/Ecke Coburger Str., Kissinger Str. 27, Leipziger Str. 60, Ludwigsburger Str. 22: Kenntnisnahme.**

- **Flächentausch Teil von Admiralstraße 158 / Teil von vor Hemmstraße 89:**  
Der Fachausschuss nimmt das Vorhaben zur Kenntnis.
- **Abstimmung zur Aufstellung temporär nutzbarer Fahrradparkanlagen:**  
Der Fachausschuss wünscht weiterhin die Aufstellung an der bereits besprochenen Stelle am Schlachthof in Rücksprache mit dem Kulturzentrum Schlachthof.
- **Zweite Beteiligung zum Entwurf des Lärmaktionsplans 4. Stufe:** Im zweiten Mitwirkungsverfahren wird der Beirat um Stellungnahme bis zum 13.05.2024 gebeten. Am 17.04.2024 bietet die SUKW eine Online-Informationsveranstaltung an. Oliver Otwiaska wird an der Informationsveranstaltung teilnehmen.
- **Antrag Die Linke betr. Bebauungsplan Gestra-Gelände: (Anlage 3)**  
Der Fachausschuss folgt dem Antrag und bittet um Erweiterung auf das Gebiet Plantage 5.  
Der Fachausschuss wird drei Teilnehmer in den Lenkungsausschuss entsenden (Ralf Siebe, Stefan Dilbat, Oliver Jäger).
- **Antrag „Bereitstellung von Mitteln für den Straßenbau nach Kanalsanierungen“:**  
Wie im Rahmen der letzten Sitzung des Fachausschusses vereinbart, wurde der Antrag durch den Sprecher des Fachausschusses forciert. Abstimmung: Einstimmig beschlossen. (Anlage 4)
- **Münchener Straße Zebrastreifen:**  
Der Zebrastreifen scheint nicht regelmäßig genutzt zu werden. Der Fachausschuss bittet um Überprüfung, ob größere/andere Schilder aufgestellt werden können, da die aktuellen Schilder offenbar von PKW-FahrerInnen nicht wahrgenommen werden. Es soll überprüft werden, ob eine Bedarfsampel aufgestellt werden kann (vgl. Walsroder Straße).

Bereits durch das Ortsamt nach Rücksprache mit dem Sprecher des Fachausschusses bearbeitet:

- Antrag auf Genehmigung von Sondergroßflächen Europawahl 2024 – SPD: Zustimmung.

Bereits durch das Ortsamt nach Rücksprache mit den Mitgliedern des Fachausschusses bearbeitet:

- Anfrage auf marktrechtliche Festsetzung der Veranstaltung "Modellspielzeugmarkt" am 01.05. + 11.08. + 31.10. + 29.12.2024 in der Messe Bremen.

#### **TOP 5: Mitteilungen des Amtes/Verschiedenes**

- **Saalfelder Straße, Nutzungsänderung, Pflasterung / Nutzung als Parkplatz?:**  
Der aktuelle Stand wird erläutert.
- **Fahrradparken am Hauptbahnhof:**  
Nach Auskunft des Teams Nahmobilität wird das Anliegen weiterverfolgt. Die bisher vorgeschlagenen Maßnahmen wurden überprüft, lassen sich jedoch aus verschiedenen Gründen nicht umsetzen. Der Schwerpunkt der Planung liegt aktuell auf dem Ausbau des Fahrradparkhauses. Der Fachausschuss bittet darum, auch Möglichkeiten für Tagesparker zu schaffen, die kein monatliches Abonnement abschließen möchten oder können.

- **Toilettenanlage Findorffmarkt:**

Der Fachausschuss bittet das Ortsamt, nachzufragen, ob bei der Sanierung der auch Dachbegrünung und Solaranlagen geplant sind.

Bereits durch das Ortsamt an die Mitglieder des Fachausschusses per E-Mail versandt:

- Einladung zur Werkstatt Grünes Bremen am 09.04.2024 + Erinnerung ... es sind noch Plätze frei.
- Information zur Nutzungsänderung Saalfelder Straße.
- Osterwiese 2024, Verkehrsanordnung und Ergänzungen.
- Osterwiese 2024, Verkehrsanordnung, Ergänzung Korrektur.
- Marktrechtliche Festsetzung der Veranstaltung "Lekkerland" vom 15. – 16.03.2024 in der Messe Bremen.
- Marktrechtliche Festsetzung der Veranstaltung „Modellspielzeugmarkt“ am 29.03.2024 in der Messe Bremen.
- Liste der durchgeführten Baumfällungen 2023/24.
- Findorffstraße, Findorfftunnel, Anordnung zur Sicherung der Arbeitsstelle (Brückeninspektion).
- Marktrechtliche Festsetzung der Veranstaltung "Bremer Edelsteintage" vom 04.05. - 05.05.2024 in der Messe Bremen.
- Schreiben der SUKW betr. Einladung zur zweiten Beteiligung zum Entwurf des Lärmaktionsplans 4. Stufe.
- Bremen-Findorff räumt auf am 12. und 13.04.2024.
- Messe Bremen „jazzahead“, 11.-13.04.2024, Spielzeiten.
- Genehmigung Uni Party XXL am 22.06.2024 am Stadtwaldsee.

Vorsitz/Protokoll:

Sprecher:

- Christina Contu -

- Stefan Dilbat -

Anlagen

nicht öffentlich:

**TOP 6: Baugenehmigungsverfahren im Stadtteil**

- Waiblinger Weg 25, Voranfrage, Erweiterung eines Reihendhauses mit Windfang, Wintergarten oder Terrassenüberdachung sowie Atelierraum oder Kellerlager/Nebenanlage auf nicht überbaubarer Grundstücksfläche, Az.: B00201BV2024: Kenntnisnahme.
- Hemmstraße 491, Neubau von 11 Containern zur Hundehaltung, einschließlich angrenzender Ausläufe, 5 Hundefreilaufflächen und 1 Geräteabstellraum, Az.: B02865BG2023: Kenntnisnahme.
- Haller Straße 25, Neubau von zwei Dachgauben, Az.: B00354BG2024: Kenntnisnahme.

Bereits durch das Ortsamt nach Rücksprache mit dem Sprecher des Fachausschusses bearbeitet:

- Hemmstraße 112, 114, Umbau einer Werbeanlage am Jan-Reiners-Center – REWE, Az.: B00853BG2024: Zustimmung.

Vorsitz/Protokoll:

Sprecher:

- Christina Contu -

- Stefan Dilbat -